

Newsletter

SILVERPILEN



Hyreshöjning 1/1

Den 1 januari 2025 kommer månadsavgiften att höjas med 1,8 %. Med tanke på ökade kostnader nästa år, bl a höjs fjärrvärmen med 10% samt att föreningen ska lägga om ett lån under februari, vilket väntas medföra ökade ränteutgifter har styrelsen beslutat att höja avgifterna med 1,8%. Vi följer utvecklingen för medlemmarnas bästa och hoppas vi kan hålla oförändrade avgifter därefter under 2025.

Obehöriga i portar!

Vi har noterat att utomstående personer har rört sig i våra trapphus. VIKTIGT att du inte låter någon komma in utan att veta vem det är....

Rensning Cykelförråd

Vi har utfört rensning av alla cykelförråd! Tänk på att det är endast cyklar som får ställas in i cykelrummen!

Trivsel....

Tänk på att bo i lägenhet innebär en skyldighet att ta hänsyn till dina grannar! Uppdatera dig på våra trivselregler som finns uppsatta i porttavlor samt på hemsidan!

Styrelsen tipsar!

Rengör baksidan av kyl och frys minst 1 gång per år för att undvika vattenskador. Där bakom finns en kondensbehållare som kan bli överfull och rinna över och orsaka vattenskada. Det är flera i föreningen som råkat ut för detta!



GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Sista nyhetsbrevet från föreningen 2024. Här presenteras kortfattade nyheter, om ni vill veta mer så gå in på hemsidan: www.silverdalskulle.se eller kontakta styrelsen.

Några saker vi genomfört under året:

- Sagt upp avtal med trädgårdsfirma för kostnadsbesparing på ca 200.000 kr/år. Vill du vara med i föreningens trädgårdsgrupp så kontakta styrelsen!
- Genomfört två städdagar på våra innergårdar med trevligt umgänge, korvgrillning och fått fint på våra gårdar. VARMT TACK alla som varit med och hjälpt till! Det är viktigt att vi alla hjälps åt, ett bra sätt att hålla nere kostnaderna och undvika större höjningar på avgifterna.
- Uppdaterat nödtelefonen i alla hissar
- Målat garageväggar
- Uppdaterat porttelefonsystemet för bästa funktionalitet
- Behandlat yttertak för längre hållbarhet

Vi ser ständigt över befintliga avtal för att säkerställa en god ekonomi för föreningen och alla medlemmar.

El... Vad kan du göra för att hålla ner kostnaden?

Här kommer några tips:

- Kontrollera inomhustemperaturen
- Stäng av apparater som inte används (TV, dator mfl)
- Titta in i badrummet – se över golvvärme, handdukstork och ta en lite kortare dusch
- Tvätta i 40 grader istället för 60 grader.
- Se över kyl och frys
- Effektagift utgår under vardagar 7-19

[Läs mer om tips, elavtal och effektagift på hemsidan!](#)